

Nové odpisy postihnú aj budovy, ktoré už firmy vlastní

FINANCIE | Nové pravidlá odpisovania budov nezasiahnu „do minulosti“. Sú síce retroaktívne, ale „len“ nepriamo, čo si štát môže dovoliť.

Vladimír Turanský ^{©hn}
vladimir.turansky@ecopress.sk

Zmenu v odpisovaní budov a výrobných prostriedkov hodnotí konateľ firmy Smart Light Branislav Moško ako „ďalší krok k staženiu podnikania na Slovensku“. Myslí si, že je retroaktívna, a teda protiústavná. Prečo? Lebo pred výstavbou ich nového showroomu rátať s 20-ročným odpisovaním. „Žiaľ, od januára si dáme do nákladov každý rok len jednu štyridsatinu hodnoty budovy a nie dvadsaťtinu, ako to stanovujú terajšie predpisy,“ upozornil Moško. Zdôraznil, že výška odpisov ovplyvňuje hospodárenie firmy, ktorej sa tak zvýšia dane.

Keď začali stavať nový showroom, nepočítali, že pravidlá odpisovania sa zmenia. Teraz ich to zaskočilo. Na prevádzke showroomu, ktorý je napríklad na prezentáciu a predaj dizajnových svietidiel, sa to prejaví tým, že ho prestanú ďalej zhodnocovať. Lebo 40-ročné odpisy by sa týkali aj ďalších investícií.

Zákon je retroaktívny, no nepriamo

Časť podnikateľov pripúšťa, že ak novelu zákona o dani z príjmov, ktorou vláda zmenila odpisy, dajú opoziční poslanci na Ústavný súd SR, nemusia ju označiť za retroaktívnu. „Aj keby z právneho hľadiska nebol zákon retroaktívny, takto by sa štát nemal správať. Lebo zmena odpisov nie je voči podnikateľom korektná,“ upozornil prezident Asociácie zamestnávateľských zväzov a združení Rastislav Machunka.

Hoci zmena naruší firmám finančné plány a mnohé budú mať problémy aj so splácaním úverov, ministerstvo financií tvrdí, že novela zákona o dani z príjmov, ktorá začne platiť v januári 2015, nie je v skutočnosti retroaktívna. „Novým odpisovaním hmotného majetku, ktoré sa vzťahuje aj na majetok zaradený

do užívania do 31. 12. 2014, nedochádza k zmene už uplatnených odpisov. Preto nie je možné hovoriť o pravej retroaktivitě. Preto sa ministerstvo financií nedomnieva, že ide o retroaktivitu,“ napísal HN tlačový odbor rezortu.

Zásah do právnej istoty

Náš právny systém totiž rozlišuje tzv. pravú a nepravú retroaktivitu. Pri nepravé „nedochádza k spätnej účinnosti zákona, ale iba k úprave budúcich práv a povinností,“ vysvetľuje advokát Andrej Leontiev z kancelárie

“

Ministerstvo

financií pokračuje v trende

z minulých rokov.

Zmenou

v odpisovaní budov znižuje

predvídateľnosť podnikania.

Ján Solík, predseda Združenia mladých podnikateľov Slovenska

TaylorWessing. Daňovník síce bude musieť uplatňovať nový systém odpisovania, ale odpisy, ktoré už v minulosti urobil (do 31. 12. 2014), spätne meniť nebude. „Novela zákona teda pôsobí iba na budúce odpisy, nie na odpisy realizované v minulosti,“ doplnil Leontiev. Zmena odpisovania budov preto spadá do nepriamej retroaktivity. Či to tak však naozaj je, môže posúdiť až Ústavný súd.

Advokát Jakub Mandelík upozorňuje, že z hľadiska vplyvu na právne postavenie podnika-

teľov nové pravidlá odpisovania „možno hodnotiť ako nežiaducu formu zásahu do existujúcich práv dotknutých subjektov, pretože zhoršuje postavenie väčšiny podnikateľov“. Dochádza k tomu tým, že v dôsledku predĺženia doby odpisovania hmotného majetku, najmä bytových budov, hotelov, administratívnych budov či budov pre kultúru a verejnú zábavu, vzdelávanie a zdravotníctvo sa prechodne zvýši daňové zaťaženie. Firmám ostane menej prostriedkov na investície a rozvoj podniku. „Vzhľadom na to je pripravená retroaktívna právna úprava v rozpore s ochranou legitímnych očakávaní účastníkov právnych vzťahov. Podľa nášho názoru nepriemerane zasahuje do ich právnej istoty.“ Preto by zákonodarcovia mali podľa Mandelíka citlivo zvažovať zásahy do práv jednotlivcov. V tomto prípade podnikateľov.

Minister si je istý

Zmeny v daňových zákonoch pokladá Ján Solík zo Združenia mladých podnikateľov Slovenska za zlú správu pre väčšinu podnikateľov. „Ministerstvo financií pokračuje v trende z minulých rokov a znižuje stabilitu a predvídateľnosť podnikateľského prostredia,“ zdôraznil. Pripomenul vlnajúcu novelu odpočtov daňových strát vykázaných v rokoch 2010 až 2013, čo je podľa neho tiež retroaktívne. Tentoraz je to predĺženie doby odpisovania budov, čo sa bude týkať aj starších, ale ešte neodpísaných.

„Keď sme v minulosti znížili sadzbu DPH, nikto z podnikateľov neprotestoval a nenapadol to, že je to retroaktívne,“ reagoval na výhrady podnikateľov jeden z pracovníkov rezortu financií. Minister financií Peter Kažimír si myslí, že posúdenie prípadnej retroaktivity treba nechať na Ústavný súd. Verí však, že rezort „nejde do prehratej vojny“. Testy protiústavnosti z pohľadu štátu dopadli dobre. „Naši legislatívci tvrdia, že zmena nie je retroaktívna,“ dodal Kažimír.

Nové pravidlá majetku platí od 1. januára

70

chce na budúci rok odpisovania budov

1. Predĺženie odpisovania

Z 20 na 40 rokov sa od januára p budov, hotelov a ďalších „nevýrob aj na staršie, ale ešte neodpísané a budú mať menej peňazí na ich c a výrobných objektov sa zmena o

2. Zmeny vo lízingu

Bez ohľadu na dĺžku finančného lízingu. Doteraz bola doba nájmu

3. Kombinovanie prevádzky

Objekty, v ktorých je administratívneho, čo tvorí ich väčšiu časť. Ak rokov, ak výroba, tak 20 rokov. Ročinnosti.

4. Kompenzácia straty

Finančné straty spôsobené zmenou kompenzuje možnosťou rýchlejšieho tým uprednostniť výrobu pred adn

5. Retroaktívne odpisy

Zmena podmienok v odpisovaní b podľa expertov tzv. nepravou retro Podnikatelia s tým však nesúhlasí zmeny v odpisoch neprimerane za ich právnej istoty. Zvýši sa im daňové zaťaženie, ostane menej prostriedkov na investície, modernizáciu a rozvoj p staží sa splácanie úverov a podob